

高級分譲地

ミサワニュータウン

久万ノ台

ミサワニュータウンで
ゆとり生活

K U M A N O D A I

久万ノ台

ゆとりの街「ミサワニュータウン 久万ノ台」

久万ノ台温泉まで徒歩約1分！お湯につかってのんびりしたら、心も体もリフレッシュ。
近郊には伊予かすり会館やパルティ・フジ衣山などがあり、充実した住環境。
ミサワニュータウン 久万ノ台から、リラックスライフが始まります。



高級分譲宅地12区画好評分譲中！

現地販売会本日より3日間開催



豊かな郷土にゆとりのわが家

株式会社 ミサワハウス

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62

TEL 089-925-7632

FAX 089-925-3987 愛媛県知事免許(6)第3100号



ご来場の方に
素敵なプレゼント
差し上げます。



[松山市久万ノ台]

高級分譲宅地 12区画

久万ノ台温泉まで徒歩約1分!
充実した住環境が、毎日の暮らしを豊かにします。

区画	地積 (㎡)	坪数	坪単価 [万円]	金額 [万円]
1	145.42	43.98	40.0	17,592,000
2	144.95	43.84	39.5	17,316,000
3	144.74	43.78	41.5	18,168,000
4	147.50	44.61	39.8	17,754,000
5	192.79	58.31	42.0	24,490,000
6	248.02	75.02	42.0	31,508,000

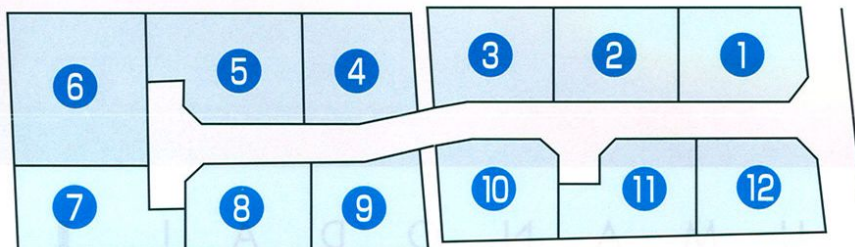
区画	地積 (㎡)	坪数	坪単価 [万円]	金額 [万円]
7	166.49	50.36	42.0	21,151,000
8	140.25	42.42	41.0	17,392,000
9	130.19	39.38	39.5	15,555,000
10	144.03	43.56	41.5	18,077,000
11	150.13	45.41	39.5	17,936,000
12	138.71	41.95	40.0	16,780,000

※給水負担金別途30万円必要

建築条件なし

3.3㎡
(1坪)
39.5万円~

計画予定図につき変更の場合もあります



暮らしのインフォメーション

- みどり小学校……………徒歩約15分
- 松山北中学校……………徒歩約42分
- すみれ幼稚園……………徒歩約15分
- コイノニア保育園……………徒歩約2分
- 衣山郵便局……………徒歩約7分
- 久万ノ台温泉……………隣地
- 愛媛銀行中央通支店……………徒歩約8分
- 愛媛信用金庫中央通支店……………徒歩約3分
- 久万ノ台バス停……………徒歩約2分
- 衣山駅……………徒歩約7分
- パーティ・フジ衣山……………徒歩約8分
- ローソン……………徒歩約3分



パーティ・フジ衣山



みどり小学校



松山北中学校



ローソン



愛媛信用金庫中央通支店



衣山郵便局



豊かな郷土にゆとりのわが家

株式会社 ミサワハウス

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62

TEL 089-925-7632

FAX 089-925-3987 愛媛県知事免許(6)第3100号

■物件概要

- 所在地/松山市久万ノ台1220、1223番
- 総区画数/12区画
- 今回販売区画数/12区画
- 都市計画区域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/給水:公営水道、排水:浄化槽設置必要、電気:四国電力、ガス:プロパンガス
- 造成完了予定/平成18年5月(予定)
- 売主/株式会社ミサワハウス
- 広告有効期限/平成18年12月末日
- 建築確認番号/松(建指)第484号(平成18年2月17日)