



MISAWA NEW TOWN  
HOMEN

もっとももっと「家族」を。「素敵な時間」を。

## 「あったかファミリー」物語

充実した生活、交通、自然環境、利便性の高い環境が、暮らし易さ、家族とのふれあい易さをバックアップ。休日には、散歩も、ドライブも、お出かけも。思いのままのスタイルで家族と過ごす。かけがえのない大切な時間が手に入る街

ミサワニュータウン保免Debut!

「あったかファミリー」物語、はじまる。

ミサワニュータウン保免

# 分譲宅地現地ご案内会

MISAWA HOUSE MISAWA NEW TOWN HOMEN



豊かな郷土にゆとりのわが家  
株式会社 ミサワハウス  
愛知県松山市外1-17-20100号

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62

☎089-925-7632  
FAX 089-925-3987



松山市保免

# 新規高級分譲宅地全10区画

MISAWA NEW TOWN  
HOMEN

常に生活を"アクティブ"に。保免であなたのあたらしい暮らしはじめませんか？

生活環境・アクセス・自然環境すべてが揃った  
あなたをもっと"アクティブ"に変えていく街  
ミサワニュータウン保免

全区画  
建築条件  
無し

坪単価  
**38.0万円**より



区画	地積 (m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価 (円)	金額
1	138.91	42.02	39.5	16,597,000
2	133.38	40.34	38.8	15,651,000
3	133.45	40.36	38.8	15,659,000
4	138.16	41.79	38.8	16,214,000
5	138.86	42.00	39.5	16,590,000
6	135.74	41.06	39.0	16,013,000
7	135.77	41.07	39.0	16,017,000
8	132.26	40.00	40.0	16,000,000
9	172.01	52.03	38.5	20,031,000
10	152.69	46.18	38.0	17,548,000



### 周辺環境

- 余土保育園 ..... 約1,200m
- 余土小学校 ..... 約1,200m
- 余土中学校 ..... 約1,200m
- 土居田郵便局 ..... 約 400m
- 余土駅 ..... 約1,200m
- ユニクロ ..... 約 400m
- 業務スーパー ..... 約 500m
- マルヨシセンター ..... 約 800m
- ヴェスタ ..... 約1,100m
- ビデオ100 ..... 約1,100m
- ローソン ..... 約1,100m



■所在地 松山市保免1丁目350-1, 357-1 ●建築条件 10区画 ●分譲開始時期 10区画 ●分譲地積 10区画 ●分譲坪数 10区画 ●分譲坪単価 10区画 ●分譲総額 約10億円 ●分譲開始時期 10区画 ●分譲地積 10区画 ●分譲坪数 10区画 ●分譲坪単価 10区画 ●分譲総額 約10億円 ●分譲開始時期 10区画 ●分譲地積 10区画 ●分譲坪数 10区画 ●分譲坪単価 10区画 ●分譲総額 約10億円



松山市畑寺

# 高級分譲宅地全7区画

残り2区画  
お急ぎください!

MISAWA NEW TOWN  
ミサワニュータウン  
畑寺

畑寺で、「ゆ」のある暮らし、はじめませんか？

充実の周辺環境ミサワニュータウン畑寺

全区画  
建築条件  
無し

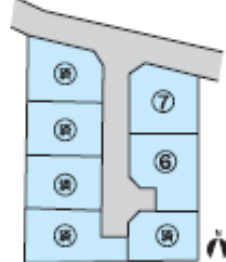
坪単価  
**34.5万円**



### 周辺環境

- 伊予バス「葉多寺口」バス停 ..... 約 500m
- 伊予鉄道北久米駅 ..... 約1,300m
- 大藤幼稚園 ..... 約 350m
- 北久米小学校 ..... 約1,200m
- 桑原中学校 ..... 約1,300m
- 正門寺郵便局 ..... 約1,650m
- 伊予銀行桑原支店 ..... 約1,100m
- 児玉小児科医院 ..... 約1,000m
- 吉松内科 ..... 約1,050m
- ドラッグストアMAC ..... 約 500m
- スーパー日東久米店 ..... 約1,450m
- ローソン松山三町店 ..... 約 500m
- サニーマート桑原店 ..... 約1,000m
- 畑寺温泉 ..... 約 200m

区画	地積 (m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価 (円)	金額
1	139.01	42.05	39.5	16,597,000
2	167.71	50.73	38.8	19,591,000
3	145.01	43.86	38.8	16,981,000
4	166.58	50.39	38.8	19,558,000
5	123.63	37.39	38.8	15,921,000
6	165.59	50.09	34.5	17,281,000
7	152.17	46.03	34.5	15,880,000



■所在地 松山市畑寺4丁目54番1号 ●建築条件 7区画 ●分譲開始時期 7区画 ●分譲地積 7区画 ●分譲坪数 7区画 ●分譲坪単価 7区画 ●分譲総額 約10億円 ●分譲開始時期 7区画 ●分譲地積 7区画 ●分譲坪数 7区画 ●分譲坪単価 7区画 ●分譲総額 約10億円 ●分譲開始時期 7区画 ●分譲地積 7区画 ●分譲坪数 7区画 ●分譲坪単価 7区画 ●分譲総額 約10億円

MISAWA HOUSE  
豊かな郷土にゆとりのわが家  
株式会社 ミサワハウス  
松山営業所 089-925-7632

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62  
☎089-925-7632  
FAX 089-925-3987