



2会場
同時

松山市空港通 現地販売会開催

建築条件
なし

暮らしやすさに
こだわった街「フライブルグ」。

MISAWA NEW TOWN MATSUYAMA-NISHI & FREIBURG

ミサワ
ニュータウン
フライブルグ
MISAWA
HOUSE

MISAWA NEW TOWN
FREIBURG
ミサワニュータウンフライブルグ

土地
価格

坪単価

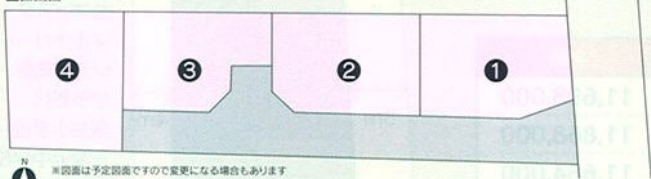
36万~

■周辺環境

真の豊かさを感じる、高い利便性の周辺環境

ファミリーマート	約 790m	スーパードラッグコスモス	約 930m
ローソン	約 750m	メディコ	約 1,000m
サークルK	約 490m	松山生協	約 1,000m
たちばな小学校	約 1,400m	セブンスター	約 800m
雄新中学校	約 1,300m	マルナカ	約 710m
番町幼稚園	約 1,350m	山口内科	約 1,150m
ダイキ	約 870m	斉院歯科	約 1,650m

■区画図



※図面は予定図面ですので変更になる場合もあります

■物件概要●所在地/松山市空港通2丁目240番5●総区画数/4区画●今回販売区画数/4区画●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●位置指定道路4m●土地面積/133.58㎡(40.40坪)~143.56㎡(43.42坪)●分譲価格/14,544,000円~16,499,000円●設備/給水:公営水道、排水:下水道、ガス:プロパンガス●給水負担金/別途25万円必要です。●売主/ミサワハウス●広告有効期限/平成22年12月末日



セブンスター



マルナカ



セブンスター



ダイキ



伊予銀行



たちばな小学校



雄新中学校



番長幼稚園

好評分譲中

松山市畑寺自社物件
充実の周辺環境ミサワニュータウン畑寺

松山市畑寺高級分譲宅地

MISAWA NEW TOWN
ミサワニュータウン
畑寺

MISAWA NEW TOWN
HATADERA
ミサワニュータウン畑寺

区画	地積[m]	坪数	坪単価[万円]	金額
6	192.13	58.12	32.5	18,900,000

■物件概要●所在地/松山市畑寺4丁目54番●総区画数/7区画●今回販売区画数/1区画●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/5mアスファルト舗装●開発許可番号/松(建指)第432号(平成19年12月11日)●設備/給水:公営水道、排水:下水道、電気:四国電力、ガス:都市ガス●給水負担金/別途30万円必要です。●売主/ミサワハウス●広告有効期限/平成22年12月末日

区画
建築条件
無し

日当たり抜群
2世帯
住宅OK

子どもたちの笑顔がたえない街。

2会場
同時

ミサワニュータウン松山西 現地販売会開催

建築条件
なし

「松山市祓川」それは
利便性とゆとりの共存する街。

MISAWA NEW TOWN MATSUYAMA-NISHI & FREIBURG

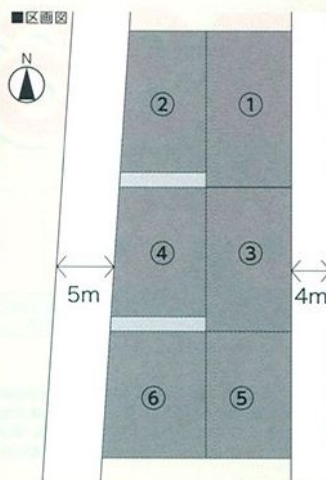
MSI AWA
NEW TOWN
松山西
MISAWA
HOUSE

MISAWA NEW TOWN
MATSUYAMA-NISHI
ミサワニュータウン松山西

■価格表

区画	地積[m]	坪数	坪単価[万円]	金額
1	138.14	41.78	28.0	11,698,000
2	122.64	37.09	32.0	11,868,000
3	137.74	41.66	28.0	11,664,000
4	123.74	37.43	32.0	11,977,000
5	136.38	41.25	28.0	11,550,000
6	126.09	38.14	32.0	12,204,000

■物件概要 ●所在地/松山市祓川1丁目1936番14他 ●総区画数/6区画 ●今回販売区画数/6区画
●用途地域/第1種・第2種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160・200% ●①②③④⑤区画位置指
定道路4m・②④⑥区画松山市道5m ●設備/給水:公営水道、排水:合併浄化槽、ガス:都市ガス・ブ
ロパンガス ●給水負担金/別途25万円必要です。 ●平成22年6月完成予定 ●売主/ミサワハウス ●広
告有効期限/平成22年12月末日



※図面は予定図面ですので変更になる場合もあります

■周辺環境

閑静でありながら
充実の生活環境

ダイキ	約 350m
フジ	約 700m
セブンスター	約 600m
マルナカ	約 800m
レディ薬局	約 450m
伊予銀行	約 700m
宮前小学校	約 200m
三津浜中学校	約 350m
伊予鉄道山西駅	約 550m
ホワイト歯科	約 400m
東村内科医院	約 450m
松山病院	約 800m
西警察署	約 600m
松山西郵便局	約 450m



豊かな郷土にゆとりのわが家

株式会社 ミサワハウス TEL.089-925-7632

愛媛県知事免許(7)第3100号

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62 FAX.089-925-3987