

暮らしやすさにこだわった街



MISAWA NEW TOWN FREIBURG

ミサワニュータウン フライブルグ

高級分譲宅地4区画好評分譲中!

現地販売会



豊かな郷土にゆとりのわが家

株式会社 ミサワハウス

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62

TEL.089-925-7632

FAX.089-925-3987

愛媛県知事免許(7)第3100号

松山市空港通 新規高級分譲宅地全4区画

真の豊かさを感じる街で新しい暮らしを始めてみませんか？

全区画建築条件なし

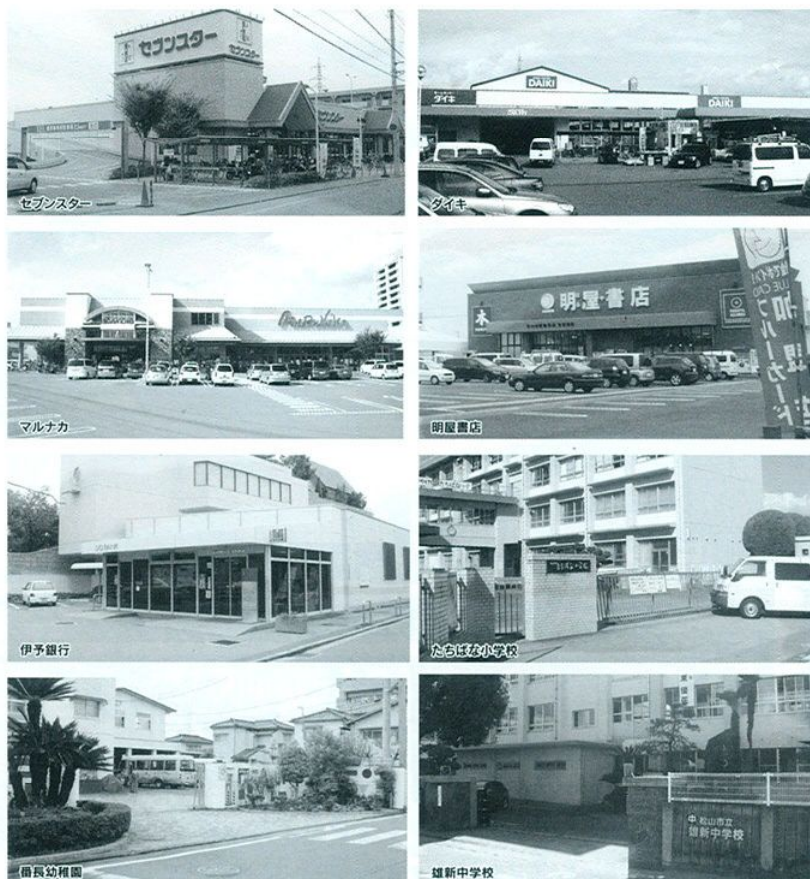
土地
価格 坪単価 **36万円~**

充実の周辺環境、高アクセス性、
暮らしやすさが追求されたまち。

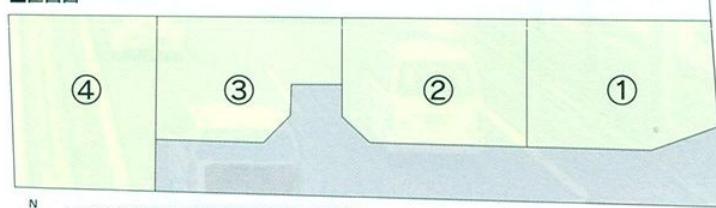


周辺環境

ファミリーマート	約 790m	ダイキ	約 870m
ローソン	約 750m	スーパードラッグコスモス	約 930m
サークルK	約 490m	メディコ	約 1,000m
たちばな小学校	約 1,400m	松山生協	約 1,000m
雄新中学校	約 1,300m	セブンスター	約 800m
番町幼稚園	約 1,350m	マルナカ	約 710m
		山口内科	約 1,150m
		斎院歯科	約 1,650m



区画図



※図面は予定図面ですので変更になる場合もあります

■物件概要●所在地/松山市空港通2丁目240番5●総区画数/4区画●今回販売区画数/4区画●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%
●容積率/160%●位置指定道路4m●土地面積/133.58㎡(40.40坪)~134.37㎡(40.64坪)●分譲価格/14,544,000円~15,849,600
円●設備/給水:公営水道、排水:下水道、ガス:プロパンガス●給水負担金/別途25万円必要です。●売主/株式会社ミサワハウス●広告有効期限/平成
22年6月末日



MISAWA NEW TOWN

ミサワニュータウン

畑 寺

松山市畑寺自社物件 充実の周辺環境ミサワニュータウン畑寺

松山市畑寺高級分譲宅地

畑寺で、「ゆ」のある暮らし、はじめませんか？

日当たり抜群
2世帯住宅OK



周辺環境

伊予鉄バス「繁多寺口」バス停	約 500m
伊予鉄道北久米駅	約 1,300m
大護幼稚園	約 350m
北久米小学校	約 1,200m
桑原中学校	約 1,300m
正門寺郵便局	約 1,650m
伊予銀行桑原支店	約 1,100m
児玉小児科医院	約 1,000m
ドラッグストアMAC	約 500m
スーパー日東久米店	約 1,450m
ローソン松山三町店	約 500m
サニーマート桑原店	約 1,000m
姫彦温泉	約 200m

区画
建築条件
無し 土地
価格 **1,890万円**

「ゆ」のある暮らし。ミサワニュータウン畑寺で、
あなたも「ゆ」のある暮らしを始めてみませんか。

「湯」一地下1,000mから湧き出す天然温泉、
姫彦温泉まで徒歩約3分。
「愉」一松山市中心部までほど近く、
アクセスも良好。 「癒」一豊かな歴史文化に恵まれ、
自然に囲まれた癒しの環境。

区画	地積(㎡)	坪数	坪単価(万円)	金額
6	192.13	58.12	32.5	18,900,000

■物件概要●所在地/松山市畑寺4丁目54番●総区画数/7区画●今回販売区画数/1区画●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容
積率/200%●開発許可番号/松(建指)第432号(平成19年12月11日)●設備/給水:公営水道、排水:下水道、電気:四国電力、ガス:都市ガス●給水負担金
/別途30万円必要です。●売主/株式会社ミサワハウス●広告有効期限/平成22年6月末日



豊かな郷土にゆとりのわが家

株式会社 ミサワハウス
愛媛県知事免許(7)第3100号

〒791-8022 松山市美沢2丁目5-62

TEL.089-925-7632

FAX 089-925-3987